

1. Inloopavond 19:00 – 22:00

Op 25 november vond de vijfde en laatste participatieavond plaats voor het ontwikkelproces van Cronenburgh IV. Deze bijeenkomst was een inloopavond, die vrij toegankelijk was voor alle geïnteresseerden. De uitnodigingen van deze inloopavond werden middels verschillende kanalen gedeeld met de inwoners van Loenen aan de Vecht, via diverse mediakanalen (facebook, lokaal krantje, dorpsraad) en flyers door het dorp heen op diverse locaties (bar, restaurants, supermarkt etc.). Direct aanwonenden van het plangebied zijn allemaal met een persoonlijke flyer door de brievenbus geïnformeerd over de informatieavond. Gedurende de avond waren er verschillende tafels / hoekjes waar het plan op diverse manieren werd gepresenteerd en er mogelijkheid was tot het stellen van vragen, geven van feedback of het achterlaten van tips en/of opmerkingen.

De betrokken stedenbouwkundige presenteerde het uitgewerkte plan met behulp van een grote 2D-kaart, waarbij hij toelichting gaf op de gemaakte keuzes op diverse thema's (verkeer, groen, bebouwing, water en meer). Bezoekers hadden de gelegenheid het plan rustig te bekijken en vragen te stellen. Tevens was er een groot scherm waarop de visueel adviseur van Kubiek het plan in 3D-modellen toonde. Op deze manier konden de aanwezigen de voor- en na-situatie van de geplande ontwikkeling vanuit verschillende perspectieven zien (maaiveld, vogelvlucht). De presentaties werden ondersteund door de projectwebsite van het project Cronenburgh IV die sindsdien ook live is en blijvend bezocht kan worden voor raadpleging van informatie en de ruimtelijke uitwerking van het plan.

Verschiedende adviseurs van Kubiek waren aanwezig om in gesprek te gaan met de bezoekers over hun wensen en zorgen. Ook vertegenwoordigers van de gemeente Stichtse Vecht en andere betrokkenen waren aanwezig om het gesprek aan te gaan over het gepresenteerde plan.

Bezoekers konden hun vragen en opmerkingen achterlaten in een opmerkingenbox of via het contactformulier op de projectwebsite. Uit de reacties bleek dat er veel interesse was in het type woningen, de afmetingen en de prijscategorieën. Er werd ook een wens geuit voor veel groen, de uitbreiding van waterpartijen en de aanwezigheid van speelvoorzieningen. Verder werden er vragen gesteld over het geven van voorrang aan de inwoners van Loenen bij toewijzing van de betaalbare koopwoningen en de planning van het project. Updates over de planning zullen via de projectwebsite worden gedeeld.

De avond werd goed bezocht door zeker 80-90 aanwezigen en was over het algemeen positief van aard. Een kritisch geluid vanuit bewoners van de Buitenhof over onder andere het verlies aan uitzicht was ook aanwezig. Dit schetst een algeheel beeld van de stemming van deze participatiesessie. Bezoekers hadden de mogelijkheid om het nieuwe stedenbouwkundige plan in verschillende vormen te bekijken en vragen te stellen aan de betrokken partijen. Voor degenen die niet aanwezig konden zijn of die verder wilden nadenken over hun opmerkingen, werd de gelegenheid geboden om via de projectwebsite feedback te geven. Hiermee is het algehele participatieproces voor het ontwikkelproces van Cronenburgh IV tot een einde gekomen. Er is met een klankbordgroep en ontwikkelgroep hard gewerkt aan het stedenbouwkundig plan dat er nu ligt en dat nu verder aan formele toetsing en uitvoerbaarheid wordt onderworpen en uitgangspunt zal zijn voor het verder formaliseren van het ontwikkeltraject voor Cronenburgh IV.

